तुर्माखाँद राजपत्र

तुर्माखाँद गाउँपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड ८ संख्या ६ मिति २०८१ असार १६ गते

भाग १

तुर्माखाँद गाउँपालिकाको सूचना

तल उल्लिखित ऐन सुदूरपश्चिम प्रदेशको स्थानीय तहको कानून निर्माण प्रक्रिया सम्बन्धी ऐन २०७५ दफा २४ (५) तथा यस गाउँपालिकाको राजपत्र प्रकाशन सम्बन्धी कार्यविधि २०७५ को दफा ९ (२) बमोजिम सर्वसाधारण जनताको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ:

सम्बत् २०८१ को ऐन नं.१

तुर्माखाँद गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०८१

प्रस्तावना: तुर्माखाँद गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा

शुल्क संकलन गर्ने छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम तुर्माखाँद गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम " तुर्माखाँद गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१ रहेको

(२) यो ऐन तुर्माखाँद गाउँपालिका क्षेत्रमा २०८१ साल साउन १ गतेबाट प्रारम्भ हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **विज्ञापन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (२) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

४. **घर वहाल करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. **बहाल बिटौरी करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका घर , पसल , ग्यारेज , गोदाम , टहरा, सेड (छप्पर) कारखाना, जग्गा वा पोखरी बहालमा लगाउँदा भाडाको दश प्रतिशतका दरले बहाल बिटौरी कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **पार्किङ शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (४) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** गाउँपालिकाले निर्माण , संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (५) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ

८. **व्यवसाय करः** तुर्माखाँद गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने व्यवसायहरुबाट अनुसूची (६) बमोजिम व्यवसाय कर असुल उपर गरिनेछ ।

अनुसूची १

सम्पत्ति कर

क्र.सं.	विवरण		करको दर
	देखि	सम्म	
१	रु पाँच लाख सम्म		रु ५०
२	५००००१	१००००००	प्रतिलाख रु २०
३	१००००००१	२००००००	प्रतिलाख रु २५
४	२००००००१	३००००००	प्रतिलाख रु ३०
५	३००००००१	४००००००	प्रतिलाख रु ३५
६	४००००००१	५००००००	प्रतिलाख रु ४०
७	५००००००१ देखि माथि		प्रतिलाख रु ५०

अनुसूची २

<u>मालपोत कर</u>

क्र स	बिबरण	प्रति रोपनी शुल्क रु	घर कर	कैफियत
१	० देखि १० रोपनी सम्म	५	खरले छाएको घरः रु २५ टिन वा ढुङ्गाले छाएको घरः रु १०० ढलान घर प्रति तला रु १५०	
२	११ देखि २० रोपनी सम्म	१०		
३	२१ देखि ३०रोपनी सम्म	१५		
४	३१ देखि ४० रोपनी सम्म	२०		
५	४१ देखि ५० रोपनी सम्म	२५		
६	५१ रोपनी भन्दा माथी	३०		

<u>**बिज्ञापन करः३**</u>

होडिङ्ग बोर्ड तथा भित्ते लेखनको प्रति स्क्वार फुट रु ५ प्रतिवर्षका दरले कर लगाइने छ।

अनुसूची ४

घर बहाल करः

यस गाउँपालिका क्षेत्र भित्र रहेका स्थायी संरचनाहरु जस्तै घर गोदाम आदि भाडामा लगाएमा भाडा रकमको १० प्रतिशत बहाल कर लाग्ने छ।

अनुसूची ५

पार्किङ्ग शुल्क

क्र.सं.	विवरण	करको दर रु	कैफियत
१	मोटरसाइकल स्कुटर प्रति पटक	१०/-	
२	जिप/कार/भ्यान/पिकअप प्रति पटक	५०/-	
३	मिनी/बस/मिनि/ट्रक/टयाक्टर प्रति पटक	१००/-	
४	बस/ट्रक/डोजर/टिपर/ट्रेलर तथा अन्य ठुलो सवारी प्रति पटक	५००/-	

अनुसूची ६

सेवा शुल्क तथा दस्तुर

१	सम्पत्ति मूल्याङ्कन मुल्याङ्कन अंकको	०.१% ले हुन आउने रकम	
२	नागरिकता तथा नागरिकताको /प्रतिलिपी सिफारीस	१००/१५०/-	
३	नाता प्रमाणित	१५०	
४	आर्थिक अवस्था कमजोर तथा विपन्नता प्रमाणित	निःशुल्क	
५	आर्थिक अवस्था बलियो तथा सम्पन्नता प्रमाणित	१०००	
६	बहाल करको लेखाजोखा	१५०	

	सिफारिस गर्ने		
७	पिछडिएको क्षेत्रको सिफारिस	२००	
	योजना माग प्रति सिफारिस	५००	
८	कोठा खोल्न रोहवरमा बस्ने	१५०	
९	मोहि लगत कट्टाको सिफारिश गर्ने	१५०	
१०	जन्म मिति प्रमाणित ३५ दिन पछाडि	१५०	
११	ब्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	१५०	
१२	मिलापत्रको कागजात गराउने निवेदन दर्ता दस्तुर	१००	
१३	विवाह प्रमाणित वा अविवाहित प्रमाणित गर्ने ३५ दिन पछि सिफारिस	१५०	
१४	स्वास्थ्य उपचारको सिफारीस	निःशुल्क	
१५	अंग्रेजि माध्यमको सिफारिस	१५०	
१६	घर पातला प्रमाणित	१५०	
१७	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	१५०	
१८	पुर्जामा घर भए नभएको कायम गर्ने सिफारिस	२००	
१९	फरक फरक नाम थर जन्म मिति एउटै हो भन्ने सिफारिस	१५०	
२०	नाम थर जन्म मिति संशोधनको सिफारिस	१५०	
२१	जग्गा धनी पुर्जा हरायको सिफारिस	२५०	
२२	कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित	१५०	

	गर्ने सिफारिस		
२३	कित्ताकाट गर्ने सिफारिश	२००	
२४	संरक्षण प्रमाणित सिफारिश	निःशुल्क	
२५	हकवाला वा हकदार प्रमाणित सिफारिस	१५०	
२६	जग्गाको हक सम्बन्धी सिफारिस	१५०	
२७	विपद बाहेकको सर्जमिन सिफारिस	१५०	
२८	उद्योग ठाउँसारी गर्ने सिफारिस	२०००	
२९	जिवित रहेको सिफारिस	१५०	
३०	आधारभुत विद्यालय सिफारिस	१५००	
३१	विद्यालयको कक्षा थप गर्ने सिफारिस	१५००	
३२	जग्गा मुल्याङ्कनको सिफारिस	१०००	
३३	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणित	१५०	
३४	पालन पोषणको सिफारिस	निःशुल्क	
३५	विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	१५००	
३६	जग्गा नामसारी सिफारिस	५००	
३७	अन्य सबै प्रकारका प्रमाणित नेपाल प्रयोजन	५००	
३८	प्रमाणित कागजात बैदेशिक प्रयोजन	२०००	
३९	काउन्सिल प्रमाणिकरण	५००	
४०	गैर सरकारी संस्था सिफारिस	१५००	
४१	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था सिफारिस	२५००	
४२	कृषक समुह/समिति फर्म सिफारिस दस्तुर वडा स्तर	दर्ता २५० नबिकरण २००	

तुर्माखाँद गाउँपालिका

४३	व्यवसाय सम्बन्धि सिफारिस	५००	
४४	विद्युत जडानको लागि सिफारिस	२००	
४५	घर नक्सा पास लोक मार्गमा	२ रुपैया प्रति वर्ग फुट	
४६	घर नक्सा पास अन्य ठाउँमा	१ रुपैया प्रति वर्ग फुट	
४७	रोहवरमा बसि कागजात गरेको मुचुल्का न्युनतम	३००	
४८	परामर्श सेवा दर्ता सिफारिस	३०००	
४९	पशु कृषि व्यवसाय फर्म दर्ता	१०००	
५०	मिला पत्र	१०००	
५१	लिखत प्रतिलिपि	२००	
५२	टेलिफोन नेटवर्क टावर	५०००	
५३	बोर्डिङ्ग स्कुल अनुमति	५०००	
५४	बोर्डिङ्ग स्कुल कक्षा बृद्धि	१०००	
५५	बोर्डिङ्ग स्कुल ठाउँसारी	१०००	
५६	बोर्डिङ्ग स्कुल बार्षिक आधारभूत तह	५०००	
५७	बोर्डिङ्ग स्कुल बार्षिक माध्यामिक तह	१००००	
५८	बैंक तथा बित्तिय संस्था बार्षिक कर क वर्ग	१५०००	
५९	बैंक तथा बित्तिय संस्था बार्षिक कर ख वर्ग	१००००	
६०	बैंक तथा बित्तिय संस्था बार्षिक कर ग वर्ग	७५००	
६१	बैंक तथा बित्तिय संस्था बार्षिक कर घ वर्ग	५०००	

६२	घर जग्गा कारोबार प्रति रोपनी	२००	
६३	दण्ड जरिवाना	नियमानुसार	
६४	अन्य सिफारिश	५००	
६५	ब्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन भित्र	निशुल्क	
६६	ब्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन पछि	२००	
६७	ब्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी	५००	
६८	अन्य प्रतिलिपि प्रमाणित	२५०	
योजना सम्झौता सिफारिस / भुक्तानी सिफारिस २ पटक			
६९	१ लाख सम्मको योजना सिफारिस	१००	
७०	२ लाख सम्मको योजना सिफारिस	२००	
७१	३ लाख सम्मको योजना सिफारिस	३००	
७२	५ लाख सम्मको योजना सिफारिस	५००	
७३	१० लाख सम्मको योजना सिफारिस	१०००	
७४	२० लाख सम्मको योजना सिफारिस	२०००	
७५	३० लाख सम्मको योजना सिफारिस	३०००	
७६	४० लाख सम्मको योजना सिफारिस	४०००	
७७	५० लाख सम्मको योजना सिफारिस	५०००	
७८	५० लाख वा सो भन्दा माथि सिफारिस	१००००	
७९	हल भाडा प्रतिदिन	१५००	
८०	ब्याकहो लोडर भाडा प्रति घण्टा इन्धन सहित	३७००	

अनुसूची ६

<u>पेशा व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क</u>

यस गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको व्यवसायमा निम्न अनुसार दर्ता तथा नविकरण शुल्क लाग्ने छ।

क्र.सं.	विवरण	दर्ता तथा नविकरण शुल्क	
१	चिया नास्ता सामान्य किराना पसल सामान्य कस्मेटिक	दर्ता रु १५००। नविकरण १०००	
२	होटल क वर्ग	दर्ता ३०००। नविकरण २०००	
३	होटल ख वर्ग	दर्ता २००० नविकरण १५००	
४	रेष्टुरेन्ट एण्ड वार	दर्ता ३००० नविकरण १५००	
५	किराना पसल	दर्ता २००० नविकरण १०००	
६	खाद्यान्न पसल	दर्ता २००० नविकरण १०००	
७	कपडा फेन्सी तथा जुत्ता चप्पल पसल अन्य	दर्ता २००० नविकरण १०००	
८	तयारी पोसाक तथा काचो कपडा पसल	दर्ता २००० नविकरण १०००	
९	स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्रि पसल	दर्ता२००० नविकरण १०००	
१०	मासु पसल	दर्ता १५०० नविकरण १०००	
११	कपाल काट्ने सैलुन	दर्ता १००० नविकरण ५००	
१२	ब्यूटी पार्लर	दर्ता १००० नविकरण ५००	
१३	निर्माण सामाग्रि पसल सरिया सेमेन्ट हार्डवेयर	दर्ता ५००० नविकरण २५००	
१४	भाडा पसल	दर्ता २००० नविकरण १०००	
१५	मोटरसाइकल वर्कसप	दर्ता२००० नविकरण १०००	
१६	जिप/बस/ट्रक/ट्याक्टर वर्कसप	दर्ता ३००० नविकरण १५००	
१७	मेडिकल	दर्ता २५०० नविकरण १५००	

१४	सुन चादि पसल	दर्ता ३००० नविकरण १०००	
१५	मदिरा पसल	दर्ता ५००० नविकरण ३०००	
१६	थोक पसल	दर्ता ३००० नविकरण २०००	
१७	टेलरिङ्ग पसल	दर्ता १५०० नविकरण १०००	
१८	निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र घ वर्ग	दर्ता १०००० नविकरण ५०००	
१९	निर्माण व्यवसायी घ वर्ग जरिवाना	५०००	
२०	निर्माण व्यवसायी ख र ग वर्ग	१००००	
२१	निर्माण व्यवसायी क वर्ग	१५०००	
२२	कुटानी पिसानी मिल	दर्ता १५०० नविकरण १०००	
२३	घट्ट	दर्ता १००० नविकरण ५००	
२४	सल्ला खोटो निकाल्ने अनुमति	अनुमति १००००	
२५	खोटो निकासी पैठारी सिफारिस	२०००	
२६	ग्रिल उद्योग	दर्ता १०००० नविकरण ५०००	
२७	फर्निचर उद्योग तथा व्यवसाय	दर्ता ७००० नविकरण ३०००	
२८	खाद्य उद्योग समोसा पाउरोटि चाउमिन चाउचाउ	दर्ता २००० नविकरण १०००	
२९	लघु जल विद्युत आयोजना प्रति किलोवाट	१५०	
३०	क्रसर उद्योग	दर्ता १५००० नविकरण १००००	
३१	अन्य उद्योग तथा	दर्ता ५००० नविकरण २०००	

	व्यवसाय		
३२	कृषि/पशुपंक्षि फर्म/ समुह व्यवसाय	दर्ता १००० नविकरण ५००	
३३	कृषि सहकारी	दर्ता २००० नविकरण १०००	
३४	वहुउद्देशिय सहकारी	दर्ता ५००० नविकरण २५००	
३५	सहकारी एउटा मात्र कारोवार गर्ने	दर्ता २००० नविकरण १०००	
३६	टोल विकास संस्था	दर्ता १००० नविकरण ५००	
३७	माछा मार्ने अनुमती	दर्ता १००० नविकरण ५००	
३८	एग्रोभेट पसल	दर्ता १५०० नविकरण १०००	
३९	फलफुल तथा तरकारी	दर्ता १००० नविकरण ५००	
४०	पेन्टर तथा साइन बोर्ड लेखन पसल	दर्ता १५०० नविकरण १०००	
४१	गाउँपालिका भित्र स्काभेटर/JCB सञ्चालन	दर्ता १५००० नविकरण १००००	
४२	गाउँपालिका भित्र ब्याकहो लोडर सञ्चालन	दर्ता १०००० नविकरण ५०००	
४३	काष्ठजन्य निकासा सिफारिस	५०००	
४४	मेसनरी औजार दर्ता शुल्क	दर्ता १५०० नविकरण १०००	
४५	मोवाइल ग्यालरी तथा सप्लायर्स पसल	दर्ता २००० नविकरण १०००	
४६	ईलोक्टोनिक पसल	दर्ता २००० नविकरण १०००	
४७	जडिवुटी सिफारिस शुल्क	१०००	
४८	भैसी राङ्गा निकासी पैठारी दस्तुर	प्रति गोटा १५०	
४९	गाई गोरु निकासी पैठारी	प्रति गोटा १००	

	दस्तुर		
५०	खसी वोका च्यांग्रा वाखा निकासी पैठारी दस्तुर	प्रति गोटा ५०	
५१	वोईलर कुखुरा निकासी पैठारी दस्तुर	प्रति गोटा ५	
५२	गाई भैसी नाम दर्ता शुल्क	१०	
५३	भेडा वाखा नाम दर्ता शुल्क	५	
५४	पशु वन्ध्याकरण	२०	
५५	पशु प्रयोगशाला परिक्षण (पशुपन्छी नमुना)	प्रति पशु रु २०	
५६	कृतिम गर्भधारण	१००	
५७	अन्य सिफारिस दस्तुर	५००	

आ व ०८१।०८२ को अनुमानित राजश्व संकलन

क्र.सं	शिर्षक	अनुमानित रकम	कैफियत
१	११३१३ एकीकृत सम्पती कर	६५००००	
२	११३१४ भुमिकर/मालपोत कर	६०००००	
३	११३२१ घरबहाल कर	३०००००	
४	११६९१ अन्य कर	२९५०००	
५	१४१५१ सरकारी सम्पतिको बहालबाट प्राप्त आय	१०००००	

६	१४२२९ अन्य प्रशासनिक शुल्क	१०००००	
७	१४२४२नक्सापास दस्तुर	२५०००	
८	१४२४३ सिफारिस दस्तुर	४०००००	
९	१४२४४ व्यक्तिगत घटना दर्ता	३५००००	
१०	१४२४५ नाता प्रमाणित दस्तुर	१०००००	
११	१४३१२ प्रशासनिक दण्ड, जरिवाना र जफत	३००००	
१२	१४६११ व्यवसाय कर	५५००००	
	जम्मा	३५,००,०००	

प्रमाणीकरण मिति २०८१।०३।१३

आज्ञाले
चक्रदेव भट्ट
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत